



L'Agence Technique de la Charente

Recrute

Un.e « Chargé.e d'opération Suivi de chantier et Gestion patrimoniale »

CADRE INSTITUTIONNEL

Pôle	Assistance Maîtrise d'Ouvrage [AMO]
Résidence administrative	Saint-Yrieix (16710)
Localisation géographique	241 Rue des Mesniers – Domaine de la Combe
Emploi	Chargé.e d'opération Suivi de chantier et Gestion patrimoniale
Conditions de recrutement	Poste permanent de la FPT. Catégorie A ou B de la filière technique. Ouvert aux contractuels de droit public par le biais d'un CDD.
Candidature	CV et lettre de motivation à envoyer à contact@atd16.fr , au plus tard, le 15.05.2026.

ENVIRONNEMENT HIÉRARCHIQUE ET FONCTIONNEL

Relations fonctionnelles	Internes	Externes
	<ul style="list-style-type: none">- Direction- Pôle AMO- Tous les Pôles de la collectivité	<ul style="list-style-type: none">- Autres collectivités- Membres de l'Agence

DÉFINITION DU POSTE

L'ATD16, l'Agence technique de la Charente » est un établissement public administratif créé à l'initiative du Département de la Charente. L'Agence compte 503 membres à ce jour. L'objet social de cette agence est d'apporter aux communes et communautés de communes de Charente une assistance dans les domaines de l'aménagement, du juridique, du numérique et de l'information géographique.

Dans le cadre du développement de ses missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage auprès des collectivités publiques, le pôle AMO recrute un.e chargé.e d'opération dédié.e à l'accompagnement des maîtres d'ouvrage publics pour :

- le suivi des opérations de construction, réhabilitation et rénovation,
- le suivi de chantier,
- la gestion et la maintenance du patrimoine bâti,
- la définition, la mise en œuvre et le pilotage de plans pluriannuels d'investissement (PPI).

Sous l'autorité de la responsable du Pôle AMO, en étroite collaboration avec l'équipe en poste (des ingénieurs, des juristes, des secrétaires techniques et administratives) vous serez chargé.e d'assister et représenter le maître d'ouvrage public, sur les plans technique, administratif et financier, tout au long du cycle de vie des bâtiments et infrastructures, depuis la programmation jusqu'au suivi en exploitation, dans une logique de coût global, de maintien du patrimoine et de soutenabilité budgétaire.

ACTIVITÉS

Mission 1 : Assistance au suivi de chantier

- Assister le maître d'ouvrage dans le pilotage des chantiers :
 - qualité technique,
 - respect des délais,
 - maîtrise des coûts.
- Participer aux réunions de chantier et en assurer le compte-rendu pour le maître d'ouvrage.
- Analyser :
 - situations de travaux,
 - ordres de service,
 - avenants,
 - risques techniques et financiers.
- Contrôler la conformité des prestations réalisées avec les marchés et les normes applicables.
- Alerter le maître d'ouvrage et proposer des arbitrages en cas de dérive.

Mission 2 : Suivi global d'opérations

- Accompagner les collectivités sur les phases opérationnelles :
 - passation et suivi des marchés de maîtrise d'œuvre,
 - phase travaux et réception.
- Suivre les engagements contractuels des intervenants.
- Intégrer les enjeux réglementaires :
 - accessibilité,
 - sécurité incendie,
 - performance énergétique,
 - code de la commande publique.
- Préparer les éléments d'aide à la décision pour les élus et directions.

Mission 3 : Gestion et maintenance du patrimoine bâti

- Réaliser ou exploiter des diagnostics techniques et patrimoniaux.
- Structurer le suivi du parc bâti :
 - état de santé des bâtiments,
 - équipements techniques,
 - obligations réglementaires.
- Définir et suivre des stratégies de :
 - maintenance préventive,
 - maintenance curative.
- Optimiser l'équilibre entre continuité de service, sécurité et coûts de maintenance.

Mission 4 : Mise en œuvre et pilotage des Plans Pluriannuels d'Investissement et de Maintenance

- Contribuer à l'élaboration des PPI patrimoniaux :
 - hiérarchisation des besoins,
 - estimation financière,
 - planification pluriannuelle.
- Mettre en œuvre et suivre les PPI :
 - tableaux de bord techniques et financiers,
 - indicateurs d'avancement,
 - mise à jour des priorités.
- Apporter une aide à l'arbitrage en intégrant :
 - la notion de coût global,
 - les enjeux énergétiques et environnementaux,
 - les capacités budgétaires des collectivités.

Mission 5 : Appui aux chargé.es d'opération ingénieurs de l'agence afin d'assurer une conjugaison des compétences au service des adhérents

- Dialogue permanent
- Appui transversal

Mission 6 : Animation d'un réseau de bonnes pratiques

- Avec les membres de l'agence
- Avec les partenaires de l'ATD16 dans les domaines de compétence
- Avec le CAUE de la Charente et l'UDAP16

PROFIL ATTENDU SUR CE POSTE

✓ **Niveau de recrutement :**

- Bac +3 à Bac +5 : bâtiment, génie civil, ingénierie patrimoniale, immobilier public / maîtrise d'ouvrage, ou formation équivalente.

✓ **Expérience**

Expérience souhaitée en :

- assistance à maîtrise d'ouvrage,
- suivi d'opérations ou de chantiers,
- gestion patrimoniale ou maintenance du bâti,
- collectivité territoriale, établissement public ou structure de conseil.

✓ **Connaissances techniques :**

- Techniques du bâtiment tous corps d'état.
- Méthodes de conduite d'opérations et de suivi de chantier.
- Notions de coût global et de planification patrimoniale.
- Code de la commande publique, CCAG Travaux, cadre réglementaire du bâti public.
- Capacité à analyser documents techniques, financiers et contractuels.
- Connaissance du fonctionnement général des collectivités territoriales et de leurs établissements
- Maîtrise de l'environnement informatique et des outils bureautiques

✓ **Qualités recherchées :**

- Organisé, autonome, réactivité
- Sens relationnel et capacité à travailler en transversalité
- Gestion des dossiers en mode projet
- Capacité d'analyse et de synthèse
- Très bonne expression orale et écrite.

CONDITIONS PARTICULIERES D'EXERCICES

Temps de travail	Temps complet 39 heures (25 jours de CA + 23 jours de RTT / par an).
Moyens logistiques	Équipement informatique dédié. Véhicule de service si déplacements et équipements informatiques nomades.
Conditions d'exercices	Disponibilités pour certaines réunions (hors plages horaires fixes)

STATUT

Poste	Permanent de la FPT
Catégorie	Catégorie A ou B de la filière technique
Régime Indemnitaire	IFSE et CIA
Prestations Sociales	CNAS, Titres restaurants, participation mutuelle santé et prévoyance